



## PEMERINTAH KABUPATEN MALANG DINAS PERTANAHAN

Jl. Sarangan No. 09 Malang Telp. 0341- 409001  
Email : [dinaspertanahan@malangkab.go.id](mailto:dinaspertanahan@malangkab.go.id) – Website : <http://www.pertanahan.malangkab.go.id/>

MALANG - 65141

### NOTULEN RAPAT BIDANG

Hari/Tanggal	: Kamis, 28 Desember 2023
Waktu Rapat	: Pukul 09.00 s/d Selesai.
Tempat	: Ruang Bidang Inventarisasi dan Pengadaan Tanah Dinas Pertanahan Kabupaten Malang.
Acara	: Rapat Evaluasi Kinerja Triwulan IV Tahun 2023.
Pimpinan Rapat	: Kepala Bidang Inventarisasi dan Pengadaan Tanah
Notulen Rapat	: Staf
Peserta Rapat	: 1. Kepala Seksi 2. Staf

#### KEGIATAN RAPAT :

1. Pembukaan;
2. Pembahasan;
3. Masukan, Saran dan Tindak Lanjut.

#### PEMBAHASAN

1. Kata Pembukaan : Pembukaan dari Kepala Bidang
2. Pembahasan :
  - a. Kinerja tribulan IV;
  - b. Permasalahan selama triwulan IV;
  - c. Penyelesaian SPJ triwulan IV.
3. Hasil Pembahasan
  - a. Finalisasi untuk Inventarisasi Tanah Aset di bawah penggunaan Dinas Pendidikan telah dilaksanakan dan akan dibuatkan laporan kepada Bupati;
  - b. Raperda Zona Nilai Tanah akan dibahas setelah pelaksanaan Pemilihan Presiden 2024;
  - c. Terdapat 40 Bidang Tanah yang akan dilakukan Konsinyasi ke Pengadilan dikarenakan:
    - Tidak sepakat terhadap nilai UGR (Uang Ganti Rugi);
    - Sertifikat (SHM) dijaminkan ke bank.
  - d. Untuk Pembayaran UGR 40 Bidang, diperlukan biaya perkara/administrasi ±4 Juta perbidang;
  - e. Anggaran untuk konsinyasi diperkirakan 4,6 M dan tersedia 4,1 M sehingga terdapat kekurangan anggaran sebesar 500 Juta;

- f. Hasil sertifikat yang telah terbit sampai dengan Tribulan 4 sejumlah 444 buku / 152 bidang;
  - g. Belum bisa berlanjut untuk mendaftarkan ukur, karena BPN masih fokus pada sisa berkas yang masih berjalan prosesnya;
  - h. Sisa berkas yang belum terdaftar di BPN, agar dilakukan pengukuran terlebih dahulu.
4. Masukan, Saran dan Tindak Lanjut
- a. Disarankan agar Finalisasi dan Pengambilan Data Dokumen Yuridis lebih lengkap;
  - b. Untuk Raperda Zona Nilai Tanah agar segera dibuat dokumen jika telah di Paripurnakan;
  - c. Konsinyasi dilakukan untuk 37 bidang dengan anggaran 4,1 M. Untuk 3 bidang tanah akan dilakukan Konsinyasi setelah anggaran tersedia;
  - d. Agar segera diarsipkan data dengan BPN;
  - e. Agar segera berkoordinasi dengan petugas ukur untuk menyelesaikan pengukuran berkas yang belum terdaftar;
  - f. Pemenuhan kelengkapan – kelengkapan yang berkaitan dengan penyelesaian SPJ.

KEPALA BIDANG INVENTARISASI  
DAN PENGADAAN TANAH



**INDRA SETYAWAN, S.E., S.Sos., M.M.**

Pembina (IV/a)

NIP. 197109091992021001

NOTULIS



**EVITA NADYA KIRANA**